

## POLÍTICA DE PRIVACIDAD

### 1. INTRODUCCIÓN

Esta política de protección de datos personales (la “**Política de Privacidad**”) informa a los usuarios de la página web [www.inmocolonial.com](http://www.inmocolonial.com) (la “**Web**”) sobre el tratamiento de sus datos personales por parte de ÁRIMA REAL ESTATE SOCIMI, S.A. (“**ÁRIMA**”).

Se considera dato personal toda información sobre una persona física identificada o identificable a través de la cual pueda determinarse, directa o indirectamente, la identidad de una persona. El nombre de una persona, el número de teléfono o la dirección de correo electrónico pueden considerarse datos personales.

El uso de cualquier término definido en la presente Política de Privacidad que no se encuentre expresamente definido dentro de ella, tendrá el significado que se le atribuye en el [Aviso Legal y Condiciones Generales de Uso](#).

### 2. RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO

ÁRIMA REAL ESTATE SOCIMI, S.A., con domicilio social en Edificio Torre Serrano, C/ Serrano 47, 28001 Madrid y con N.I.F. A-88130471, es el responsable del tratamiento de los datos personales que se recojan a través de la Web o que se generen por su uso. Puede contactar con ÁRIMA a través de cualquiera de los siguientes medios de contacto: (i) el domicilio social indicado; o (ii) la dirección de e-mail [info@arimainmo.com](mailto:info@arimainmo.com).

### 3. FINALIDADES Y BASES JURÍDICAS DEL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Los datos personales de los usuarios serán tratados con las siguientes finalidades y bases jurídicas:

Finalidad	Categorías de datos personales	Base jurídica
Gestión de las solicitudes de contacto.	Datos identificativos que se recojan a través de los formularios y otros datos que, en su caso, el usuario proporcione voluntariamente a través de los formularios.	Necesidad de tratar los datos para gestionar la solicitud de contacto y/o proporcionarle la información que nos pueda solicitar.
Cumplimiento de obligaciones legales.	Datos identificativos que se recojan a través de los formularios y otros datos que, en su caso, podamos disponer sobre el usuario.	Cumplimiento de obligaciones legales

Finalidad	Categorías de datos personales	Base jurídica
Seguridad Informática de la Web.	Datos identificativos que podamos disponer sobre el usuario, incluida su dirección IP, y datos de navegación.	Interés legítimo de ÁRIMA en garantizar la seguridad de la Web.

#### 4. CESIONES Y TRANSFERENCIAS INTERNACIONALES DE DATOS

Los datos personales podrán ser comunicados a las autoridades competentes en el ejercicio de sus funciones. En el caso de que alguno de nuestros proveedores de servicios o de sistemas informáticos estén ubicados fuera del Espacio Económico Europeo, ÁRIMA adoptará todas las garantías que sean aplicables conforme a la normativa aplicable para garantizar una adecuada gestión de los datos, así como su integridad y confidencialidad.

#### 5. CONSERVACIÓN DE LOS DATOS PERSONALES

Los datos personales serán conservados durante el tiempo necesario para atender a las finalidades (p.ej., gestionar la solicitud de contacto o petición de información o, en el supuesto de que se genere una relación contractual con el usuario, mientras dicha relación continúe vigente) y, tras ello, durante el periodo de tiempo necesario para atender cualquier tipo de responsabilidad (p.ej., hasta la prescripción de la responsabilidad que pudiera derivar de la normativa en materia de protección de datos).

#### 6. DATOS DE TERCEROS

En el caso de que el usuario proporcione datos de terceros, este se compromete a haber obtenido su consentimiento previo e informado -salvo que resulte de aplicación alguna otra causa que legitime dicha comunicación-. El consentimiento será considerado como informado cuando los terceros hayan sido informados por el usuario y hayan aceptado el [Aviso Legal y Condiciones Generales de Uso](#) de la Web y esta Política de Privacidad. Es responsabilidad única del usuario cumplir con el deber de información indicado y haber obtenido los consentimientos previos de los terceros sin que ÁRIMA deba realizar ninguna actuación adicional frente a estos.

Asimismo, este sitio web puede contener datos de personas físicas que forman parte del equipo de ÁRIMA o que forman parte de la documentación relativa al área de inversores. Respecto a los datos del equipo ÁRIMA, estos aparecen publicados con el fin de (i) dar a conocer el equipo de ÁRIMA; y (ii) facilitar el contacto directo con sus miembros; respecto a los datos del área de inversores, su publicación responde al cumplimiento de obligaciones legales en materia de gobierno corporativo. Por tanto, los datos de los terceros indicados no podrán ser utilizados para fines adicionales a los indicados salvo que el usuario esté debidamente legitimado para ello.

#### 7. COOKIES

La Web utiliza “cookies” (ficheros que se descargan en el ordenador/smartphone/tablet del usuario al acceder a determinadas páginas web para almacenar y recuperar información sobre la navegación que

se efectúa desde dicho equipo). Toda la información sobre cookies que se utilizan en la Web está disponible en el siguiente enlace: [Política de cookies](#).

## **8. DERECHOS EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE DATOS**

Los titulares de los datos personales pueden ejercitar su derecho de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento, portabilidad, a no ser objeto de decisiones individuales automatizadas y a retirar el consentimiento previamente otorgado remitiendo una solicitud a través de un correo electrónico a la dirección [info@arimainmo.com](mailto:info@arimainmo.com) o a través de correo postal Edificio Torre Serrano

C/Serrano, 47 – 4ªpl.  
28001 Madrid

, adjuntando una copia de su Documento de Identidad o cualquier otro documento oficial que le identifique e indicando qué derecho desea ejercer.

Los usuarios también tienen derecho a presentar una reclamación ante la autoridad de control competente en materia de protección de datos, en España, la Agencia Española de Protección de Datos ([www.aepd.es](http://www.aepd.es)).

Última revisión: septiembre de 2019

© Madrid, ÁRIMA REAL ESTATE SOCIMI, S.A., 2019. Prohibida su reproducción total o parcial. Reservados todos los derechos.